



ОБЩИНА КОПРИВЩИЦА

ЗАПОВЕД

РД№149

гр.Копривщица

26.05.2023година

На основание чл.44, ал.1 и ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.2; ал.7 и ал.8 от ЗОС и чл.86 от НРПУРОИ и във връзка с Решение№335/27.04.2023г. на Общински съвет – гр.Копривщица.

НАРЕЖДАМ:

I. Да се организира и проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на две обособени части от недвижим имот – частна общинска собственост, представляващи: 45 кв.м., 52 кв.м. от имот с идентификатор 38558.5.466 по КК и КР на гр.Копривщица, с АЧОС №1457/27.04.2020г., за изграждане на преместваеми обекти – павилиони за услуги и търговски дейности, съгласно одобрен ПУП със Заповед РД№205/07.08.2019г., както следва:

1.Начална тръжна цена:

- за обособената част с **площ от 45 кв.м.** от поземленият имот е в размер на: **180,00 лв. без ДДС(Сто и осемдесет лв. и 00 ст.)лева без ДДС месечно.**
- за обособената част с **площ от 52 кв.м.** от поземленият имот е в размер на: **208,00 лв. без ДДС (Двеста и осем лв. и 00 ст.) лева без ДДС месечно.**

2. Специфични условия и изисквания към предмета на сделката и срок на договора:

- Предназначението на двете обособени части от недвижимия имот – частна общинска собственост, които ще се отдават под наем, е за изграждане на преместваеми обекти – павилион за услуги и търговски дейности.

- **Срок на договора за отдаване под наем: 5 години.**

3. Депозит за участие в размер на **10%** от началната тръжна цена, който се внася в касата на община Копривщица до **16:30 часа на 14.06.2023 година** или по сметката на общината: **IBAN: BG87 CECB 9790 33A9 1282 00, BIC:CECB BGSF при Централна кооперативна банка АД – кл.Карлово**

4. Документите за участие в търга за всеки отделен имот се подават до **17:00 часа на 14.06.2023 година** в деловодството на общината, в запечатан непрозрачен плик, върху който се отбелязва името на участника и цялостното наименование на обекта за който участва.

5. Търгът ще се проведе на **15.06.2023г.** година от **13:40** часа в стаята на ТСУ в административната сграда на общината.

6. Място и време за оглед на имота: Всеки вторник от 10:00 часа до 14:00 часа в присъствието на служител от ТСУ.

7. Утвърждавам тръжна документация на стойност **5,00 (пет) лева**, която се заплаща в касата на община Копривщица, преди получаване на същата.

08. Необходими документи за участие: конкретизирани в тръжната документация.

09. Ред, начин и условия за провеждане на търга по реда на Глава VIII от НРПУРОИ, приета с **Решение №173/31.03.2017г. на Общински съвет – гр.Копривщица.**

10. Да се публикува обява за търгът в един регионален вестник, да се качи на сайта на община Копривщица и се обяви и на видно място в сградата на общинска администрация и местата определени за това.

11. Обявата да съдържа информация за вида на процедурата, място и срок за подаване на документите, цена и начин на плащане, дата и място на провеждане на търга.

Препис от настоящата заповед да се връчи на Гл.специалист„ОС“, и гл.специалист„АО“ и Директор на дирекция„ФСД“ за сведение и изпълнение.

Кмет на община Копривщица:
/Бойка Дюлгярова/