

Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда

ДО

ДИРЕКТОРА НА

РИОСВ - СОФИЯ,

Г-ЖА ИРЕНА ПЕТКОВА

10458
06.06 23

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от Теодор Петъов Крушарски

Пълен пощенски адрес: п. к. 2077, гр. Копривщица, ул. "Любен Каравелов" 7А

Телефон: 0879 273 955, Ел. поща: teosharski@gmail.com

УВАЖАЕМА Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че имаме следното инвестиционно предложение:

"СТРОЕЖ НА СТОПАНСКА СГРАДА ЗА ОТГЛЕЖДАНЕ НА КРАВИ"

В ИМОТ № 38558.9.449, гр. КОПРИВЩИЦА

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

В имот №38558.9.449 гр. Копривщица, желаем да построим стопанска сграда за отглеждане на крави и собствен добитък, целогодишно. Посоченият имот до този момент е използван като ливада, с директен достъп до главен общински път в м.Крива река, равен и подходящ за бъдеща ферма.

2. Описание на основните процеси:

За да достигнем до желания резултат, няма да бъде изградена нова техническа инфраструктура. Дълбоки изкопни работи няма да има. Ще има минимални изкопи в зоната на оризиране и при фундаментите на сграда (с дълбочина на изкопа максимум 1 м. при фундирането). По време на строителството не се предвижда използването на взривни материали. Няма да бъде необходимо да използваме тежка машинна техника. Необходими материали за постройка ще бъдат набавени лесно, благодарение на това, че главен общински път минава до имота. Не се очаква да има излишен битов отпадък от строежа. Бъдещ план ще даде точни размери на (бъдещата) постройката.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Няма връзка със съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности, в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение.

4. Местоположение:

Мястото за извършване на инвестицията е както следва:

- **Населено място** – гр. Копривщица;
- **Община** – Копривщица;
- **Местност** – Крива река;
- **Поземлен имот по кадастрална карта:** 38558.9.449
- **Географски координати** – приложена скица с координати на граничните точки на имота;
- **Собственост** – частна - Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот №68, том 3, дело №248 от 2023г., издаден от Служба по вписванията гр. Пирдоп.
- **Площ** 5232 кв.м

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

Водопровод и електропровод не стигат до имота. Предвиждаме каране на вода с цистерни; ток от соларни панели.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Няма очаквани опасни вещества, които да влязат в контакт с вода.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Няма очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

По време на експлоатацията на обекта е възможно образуване на битови отпадъци от гризещите се за животните, които своевременно ще бъдат събирани в съдове за смет и извозвани на определените за тази цел места.

Оборския тор ще бъде почистван от помещението на животните и извозван всеки ден до предвидена торова площадка.

9. Отпадъчни води:

По време на строителството няма да се формират отпадъчни води.

По време на експлоатацията няма да се формират отпадъчни води.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението, както и капацитета на съоръженията, в които се очаква те да са налични:

В стопанската сграда няма да има опасни химични вещества.

1. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Прилагам:

1. Нотариален акт от покупко-продажба на недвижим имот;
2. Скица на поземлен имот;
3. Електронен носител - 1бр.

4. Пълномощно - 1бр Пълномощето ми да
Михаил Георгиев Алексиев АЛЕКСИЕВ

Дата: 05.06.2023

Уведомител: Михаил Алексиев

(подпис)