

# **НАРЕДБА**

## **ЗА УСЛОВИЯТА И РЕДА ПРИ КОИТО ОБЩИНА КОПРИВЩИЦА УПРАЖНЯВА ПРАВАТА СИ НА СОБСТВЕНИК ВЪРХУ ОБЩИНСКАТА ЧАСТ ОТ КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКИТЕ ДРУЖЕСТВА**

### **РАЗДЕЛ I ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ**

Чл.1.С тази наредба се уреждат условията и редът, при които общината упражнява правата си на собственик върху общинската част от капитала на търговските дружества.

Чл.2.Общинският съвет и кмета на общината упражняват правата на собственост на общината в търговските дружества при условията и реда посочени в тази наредба.

### **РАЗДЕЛ II ОБРАЗУВАНЕ, ПРЕОБРАЗУВАНЕ И ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ОБЩИНСКИТЕ ЕДНОЛИЧНИ ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА**

Чл.3.Създаването, преобразуването и прекратяването на общинските еднолични търговски дружества с ограничена отговорност се извършва с решение на Общинския съвет по реда предвиден в Търговския закон.

Чл.4.Преобразуването на общински предприятия в търговски дружества се извършва с решение на ОбС.

Чл.5.При преобразуването на общински предприятия в еднолични търговски дружества в капитала на търговското дружество се считат за включени всички дълготрайни активи на предприятието по баланса му към момента на преобразуването, освен ако в акта за преобразуването не е посочено друго.

Чл.6.(1)Решението на ОбС по чл.62, ал.2 от Търговския закон за образуване и преобразуване на общински предприятия като еднолични търговски дружества с общинско имущество съдържа:

- 1.фирма и седалище на дружеството;
- 2.предмет на дейност на дружеството;
- 3.размер на капитала;
- 4.система на управление;
- 5.избрани управители, съответно членове, на органите за управление.

(2)С решенията по предходната алинея ОбС утвърждава дружествения договор при дружества с ограничена отговорност, съответно устава при акционерните дружества.

### **РАЗДЕЛ III**

#### **ОРГАНИ НА ОБЩИНСКИТЕ ЕДНОЛИЧНИ ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА**

Чл.7.(1)Органи на общинските еднолични търговски дружества с ограничена отговорност са:

- 1.Общото събрание на съдружниците, чиито правомощие се осъществяват от Общинския съвет;
- 2.управителят(управителите);
- 3.контрольор-ако спецификата на дружеството изисква назначаването му.

(2)Органи на общинските еднолични акционерни дружества са:

- 1.Общото събрание акционерите, чиито правомощия се осъществяват от Общинския съвет;
- 2.Съветът на директорите (при едностепенна система) или надзорния управителен съвет (при двустепенна система).

(3)Органите на търговските дружества, в които общината е съдружник или акционер, се формират по реда и условията на Търговския закон и съответния учредителен акт.

Чл.8.ОбС и кметът на общината упражняват правата на едноличен собственик на капитала в едноличните търговски дружества съобразно пълномощията им, предвидени с настоящата наредба.

Чл.9.ОбС приема решения, когато упражнява правата на общината, като едноличен собственик в търговските дружества, а кметът на общината издава заповеди.

Чл.10.В търговските дружества, в които общината е акционер или съдружник, кметът на общината или писмено упълномощено от него лице представлява общината в общото събрание на дружеството.

### **РАЗДЕЛ IV**

#### **ПРАВОМОЩИЯ НА ОРГАНИТЕ НА ОБЩИНСКИТЕ ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА**

Чл.11.(1)ОбС, в качеството си на едноличен собственик на капитала, упражнява правомощията на Общото събрание в общинските еднолични търговски дружества с ограничена отговорност, като:

- 1.изменя и допълва учредителния акт на дружеството;
- 2.преобразува, реструктурира и прекратява дружеството;
- 3.взема решение за намаляване или увеличаване на капитала;

4. взема решение за откриване или закриване на клонове и за участие в други дружества;

6. приема или изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член;

7. взема решение за допълнителни парични вноски;

8. избира управителя, определя възнаграждението му, освобождава от отговорност управителя и контролора на дружеството;

9. приема годишния отчет и баланса на дружеството;

10. взема решения за предявяване на искове на дружеството срещу управителя или контролора и назначава представител за водене на процеси срещу тях.

(2) Кметът на общината упражнява следните права в едноличните дружества с ограничена отговорност:

1. възлага управлението на дружеството;

2. дава съгласие за учредяване на ипотека и залог върху дълготрайни материални активи на дружеството;

3. дава съгласие за учредяване на вещни права върху недвижими имоти на дружеството;

4. дава съгласие за отчуждаване на недвижими имоти.

(3) Правомощията на ОбС и кмета на общината се изброяват в учредителните актове.

Чл.12. В дружествата с ограничена отговорност, в които общината е съдружник, лицата, упълномощени да представляват общината в общото събрание на съдружниците, вземат предварително писмено съгласие от кмета на общината при изразяване на становища по следните въпроси:

1. изменение и допълване на дружествения договор;

2. приемане или изключване на съдружник, даване на съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член или на друг съдружник;

3. намаляване или увеличаване на капитала на дружеството;

4. придобиване или отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;

5. решение за допълнителни парични вноски;

6. решение за участие в други дружества;

7. преобразуване и прекратяване на дружеството.

Чл.13.(1) ОбС изпълнява правомощията на ОбС в общинските предприятия-еднолични акционерни дружества, като:

1. изменя и допълва устава на дружеството;

2. увеличава или намалява капитала на дружеството;

3. преобразува, реструктурира и прекратява дружеството;

4. решава издаването на облигации;

5. избира и освобождава членовете на Съвета на директорите, съответно на Надзорния съвет, и определя възнагражденията им;

6. назначава и освобождава дипломирани експерт –счетоводители;

7. одобрява годишния счетоводен отчет след заверка от назначения експерт-счетоводител;

8. назначава ликвидаторите при прекратяване на дружеството, освен в случай на несъстоятелност;

9. освобождава от отговорност членовете на Надзорния съвет, на Управителния съвет и на Съвета на директорите.

(2) Кметът на общината изпълнява следните правомощия в общинските предприятия – еднолични акционерни дружества:

1. извършва подбор, назначаване и освобождаване, както и възлагане на управлението на Съвета на директорите;

2. дава съгласие за учредяване на ипотека и залог върху дълготрайни материални активи на дружеството;

3. дава съгласие за учредяване на вещни права върху недвижими имоти на дружеството;

4. дава съгласие за отчуждаване на недвижими имоти.

Чл.14. Правомощията на едноличния собственик на капитала се изброяват в учредителни актове, съответно в уставите на общинските предприятия-еднолични акционерни дружества.

## **РАЗДЕЛ V** **ОСОБЕНИ ПРАВИЛА ПРИ СКЛЮЧВАНЕ НА НЯКОИ** **ВИДОВЕ ДОГОВОРИ**

Чл.15.(1) Сключването на договори за продажба и наем на дълготрайни активи на общинските еднолични търговски дружества, се извършва след провеждане на търг или конкурс при условията и реда на Наредбата на Община Копривщица за търговете и конкурсите.

(2) АLINEЯ 1 не се прилага при сключването на договори с други общински търговски дружества, организации и учреждения.

## **РАЗДЕЛ VI** **СЪСТАВ НА ОРГАНИТЕ НА ОБЩИНСКИТЕ ЕДНОЛИЧНИ** **ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА**

Чл.16. Управители и контролори на общински еднолични търговски дружества с ограничена отговорност са физически лица, освен ако в Учредителния акт не е посочено друго.

Чл.17.(1) Не могат да бъдат управители на общински еднолични търговски дружества с ограничена отговорност лица, които:

1. от свое или от чуждо име извършват търговски сделки;

2. участват в събирателни или командитни дружества и в дружества с ограничена отговорност;

3. заемат длъжност в ръководни органи на други дружества;

4.са лишени с присъда или с административно наказание от правото да заемат материално отчетническа длъжност до изтичане срока на наказанието;

5.са общински съветници

(2)Забраните по ал.1, т.2 се прилагат когато се извършва дейност, сходна с дейността на дружеството.

Чл.18.Не могат да бъдат контрольори в общински еднолични търговски дружества с ограничена отговорност:

1.управителите, техните заместници и наетите лица в дружеството;

2.съпрузи, роднини по права и сребърна линия до трета степен включително и лицата по т.1;

3.са лишени с присъда или с административно наказание от правото да заемат материално отчетническа длъжност;

4.управителите и членовете на изпълнителни или контролни органи на друго предприятие;

5.общинските съветници

Чл.19.(1)Не могат да бъдат членове на съветите на директорите, на надзорните и на управителните съвети на общинските еднолични акционерни дружества, лица които:

1.от свое или от чуждо име извършват търговски сделки;

2.участват в събирателни или командитни дружества и в дружества с ограничена отговорност;

3.са лишени с присъда или с административно наказание от правото да заемат материално отчетническа длъжност;

4.са били членове на изпълнителни или контролни органи, или неограничено отговорни съдружници в дружество, когато то е прекратено поради несъстоятелност, ако са останали неудовлетворени кредитори;

5.са общински съветници

(2)Забраните по ал.1, т.2 се прилагат когато се извършва дейност, сходна с дейността на дружеството.

## **РАЗДЕЛ VII**

### **ВЪЗЛАГАНЕ НА УПРАВЛЕНИЕТО И КОНТРОЛА НА ОБЩИНСКИТЕ ЕДНОЛИЧНИ ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА**

Чл.20.(1)Управлението на общинските търговски дружества се възлага с договори за управление, сключени между управителя-за ЕООД, или с всеки член на изпълнителния орган-за ЕАД и кмета на общината.

(2)Контролът за спазването на дружествения договор и за опазване на имуществото на едноличното търговско дружество с отграничена отговорност, както и контролът върху дейността на управителния съвет в общинското еднолично акционерно дружество, се възлага с договори за

контрол между всеки контролър или член на надзорния съвет и кмета на общината.

Чл.21.Управлението на общинските еднолични търговски дружества с ограничена отговорност може да бъде възлагано и след провеждане на конкурс при условия и ред, определени от кмета на общината.

Чл.22.Договорите за управление и за контрол в общинските еднолични търговски дружества се сключват за срок до 3 години.

Чл.23.(1)В договорите за управление или за контрол се определят:

- 1.правата и задълженията на страните;
- 2.размера на възнаграждението и начина на плащането му;
- 3.отговорността на страните при неизпълнение на договора;
- 4.основанията за прекратяване на договора;
- 5.размера на платения годишен отпуск.

(2)В договора за управление с членовете на съвета на директорите, съответно на надзорния и на управителния съвет се посочват видът и размерът на гаранцията, която те дават за своето управление.

(3)Дадената гаранция се връща след прекратяване на договора за управление и след решение на Общинския съвет за освобождаване на отговорност.когато гаранцията е била внесена в пари, на връщане подлежат и лихвите върху внесената сума.

Чл.24.(1)В договора за управление или в договора за контрол на общинските еднолични търговски дружества се определя бизнес задача на дружеството, определена за целия срок на договора за управление и по отделно за всяка година, в съответствие със стратегията за развитие на предприятието.

(2)Бизнес задачата съдържа конкретни икономически показатели, чието изпълнение органите на управление следва да осигурят, като:рентабилност, производителност, обем на продажбите, печалба или намаление на загубата, нови пазари, използване на съоръженията, поддържане на определен брой работни места, финансови задължения, инвестиции и други.

(3)Въз основа на бизнес задачата управителите, съветите на директорите и управителните съвети разработват и приемат бизнес-програма за целия срок на договора за управление и конкретно за всяка година.

Чл.25.(1)Контролърите, управителите и членовете на съветите на директорите, съответно на надзорните и управителните съвети в общинските еднолични търговски дружества се осигуряват за всички осигурителни случаи върху изплатеното възнаграждение за сметка на съответното дружество.

(2)Времето през което лицата са работили по договори за управление или контрол в общинските еднолични търговски дружества, и осигурени съгласно тези договори се зачита за трудов стаж.

Чл.26.(1) За лицата, работещи по трудов договор за управление или за контрол в общинските еднолични търговски дружества и осигурени съгласно тези договори за всички осигурителни случаи и се правят вноски във фонд "ПКБ" за сметка на съответното дружество. Вноските се определят на базата на изплатеното възнаграждение, върху което се правят вноски за ДОО.

(2) Лицата по ал.1 се ползват от всички права по ПМС №57/1989г. при прекратяване на договорите за управление и контрол не по тяхна инициатива и без виновно поведение от тяхна страна, когато по тези договори са били осигурени за всички осигурителни случаи и са правени вноски във фонд "ПКБ".

Чл.27.(1) Договорите с управителите, контрольорите, членовете на съвета на директорите и членовете на надзорните съвети се прекратяват преди изтичането на срока, за който са сключени в следните случаи:

1. по взаимно съгласие между страните;
2. по искане на една от страните, с предизвестие, не по-малко от 3 месеца;
3. в случай на смърт или поставяне под запрещение на физическото лице;
4. при възникване на някое обстоятелство, обуславящо забрана или ограничения за лицето да изпълнява функции съгласно чл.17 до чл.19;
5. поради други условия, посочени в договора.

(2) Договорите с управителите, с членовете на съветите на директорите и с членовете на надзорните съвети могат да бъдат прекратени без предизвестие преди изтичане на срока на договора от кмета на общината:

1. при неизпълнение на икономическите показатели, определени съгласно чл.24, ал.1;
2. при нарушение на закона, извършено при или по повод изпълнение на задълженията по договора или при нарушение на тази наредба;
3. при извършване на действия или бездействия на лицето, довели до влошаване на финансовото състояние или от които са произтекли щети за общинското търговско дружество;
4. поради физическа невъзможност за лицето да изпълнява задълженията си, продължила повече от 60 дни.

(3) Договорите с контрольорите могат да бъдат прекратени преди изтичане на срока на договора от кмета на общината при условията на ал.2, т.2 или т.3.

Чл.28.(1) При прекратяване на общинското търговско дружество освен в случай на несъстоятелност, кметът назначава ликвидатори. Договорът с тях се сключват от името на общината.

(2) Не могат да бъдат назначавани за ликвидатори лица, които:

1. от свое или от чуждо име извършват търговски сделки;

2.участват в събирателни или командитни дружества и в дружества с ограничена отговорност;

3.са лишени с присъда или административно наказание от право да заемат материално отчетническа длъжност;

4.са народни представители, министри, зам.министри, председатели на комитети, областни управители, общински съветници, кметове, зам.кметове и секретари на общини;

5.съпрузите, роднини по права или сребърна линия до трета степен.

6.са общински съветници

(3)Забраните по ал.2, т.1 и 2 се прилагат, когато се извършва дейност, сходна с дейността на дружеството.

(4)В договорите с ликвидаторите се определят:

1.правата и задълженията на страните;

2.размера на възнаграждението и начина на плащането;

3.отговорността на страните при неизпълнение на договора;

4.сроктът за приключване на работата.

## **РАЗДЕЛ VIII**

### **ОПРЕДЕЛЯНЕ ВЪЗНАГРАЖДЕНИЕТО И ОТПУСКИТЕ НА ЧЛЕНОВЕТЕ НА ИЗПЪЛНИТЕЛНИТЕ И КОНТРОЛНИТЕ ОРГАНИ В ОБЩИНСКИТЕ ЕДНОЛИЧНИ ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА**

Чл.29.Възнаграждението и отпуските на членовете на изпълнителните и контролни органи на общинските еднолични търговски дружества се определят от кмета на общината, съобразно поетите задължения и отговорности в сключения договор, както и съобразно действащата нормативна уредба.

## **РАЗДЕЛ IX**

### **ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ**

§1.Наредбата се приема на основание чл.2, ал.4 от ЗОС и чл.3 от ППЗОС.

§2.Настоящата наредба не се прилага за общинските предприятия по смисъла на чл.52 от Закона за общинската собственост.

§3.Изпълнението на наредбата се възлага на кмета на община Копривщица.

§4.Наредбата е приета на сесия на Общинския съвет-Копривщица с Решение № 98 от 22.04.2024 г.(Протокол № 10.....).

§5.Наредбата влиза в сила от деня на приемането ѝ.