



ОБЩИНА КОПРИВЩИЦА

ЗАПОВЕД РД№25

Гр.Копривщица

31.01.2018 година

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.8, ал.4 от ЗОС, чл.86, ал.1 от НРПУРОИ и във връзка с Решение №204/26.10.2017 година на Общински съвет – Копривщица,

ОТКРИВАМ :

Процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на земеделски земи – ниви, с площ над 10 декара, както следва:

1. Поземлен имот с идентификатор **38558.12.123**, с обща площ **13580** кв.м. , находящ се в **м."Корията-4"**, землището на град Копривщица, с начин на трайно ползване – нива, АОС №946/23.02.2012 г. при начална тръжна цена **20,00** /двадесет/ **лева на декар** и стъпка на наддаване в размер на **2,00** /два/ **лева на декар**. Първоначалната стойност на имота е в размер на: **271,60** /Двеста седемдесет и един лева и 60 стотинки/ **лева**.

2. Поземлен имот с идентификатор **38558.14.119**, с обща площ **13734** кв.м. , находящ се в **м."Орлов камък"**, землището на град Копривщица, с начин на трайно ползване - нива, АОС №396/06.02.2008 г. при начална тръжна цена **20,00** /двадесет/ **лева на декар** и стъпка на наддаване в размер на **2,00** /два/ **лева на декар**. Първоначалната стойност на имота е в размер на: **274,68** /Двеста седемдесет и четири лева и 68 стотинки/ **лева**.

3. Поземлен имот с идентификатор **38558.14.101**, с обща площ **11470** кв.м., находящ се в **м."Орлов камък"**, землището на град Копривщица, с начин на трайно ползване – нива, АОС №401/07.02.2008 г. при начална тръжна цена **20,00** /двадесет/ **лева на декар** и стъпка на наддаване в размер на **2,00** /два/ **лева на декар**. Първоначалната стойност на имота е в размер на:**229,40** /Двеста двадесет и девет лева и 40 стотинки/ **лева**.

4. Поземлен имот с идентификатор **38558.16.293**, с обща площ **13208** кв.м. , находящ се в **м."Долен Азан"**, землището на град Копривщица, с начин на трайно ползване – нива, АОС №729/18.10.2010 г. при начална тръжна цена **20,00** /двадесет/ **лева на декар** и стъпка на наддаване в размер на **2,00** /два/ **лева на декар**. Първоначалната стойност на имота е в размер на: **264,16** /Двеста шестдесет и четири лева и 16 стотинки/**лева**.

5. Поземлен имот с идентификатор **38558.16.697**, с обща площ **67647** кв.м. , находящ се в **м."Три поляни"**, землището на град Копривщица, с начин на трайно ползване – нива, АОС №1371/04.04.2016 г. при начална тръжна цена **20,00** /двадесет/ **лева на декар** и стъпка на наддаване в размер на **2,00** /два/ **лева на декар**. Първоначалната стойност на имота е в размер на :**1352,94** /Хиляда триста петдесет и два лева и 94 стотинки/ **лева**.

6. Поземлен имот с идентификатор **38558.16.75**, с обща площ **13047** кв.м., находящ се в **м."Рейница"**, землището на град Копривщица, с начин на трайно ползване – нива, АОС №1175/08.12.2014 г. при начална тръжна цена **20,00** /двадесет/ **лева на декар** и стъпка на наддаване в размер на **2,00** /два/ **лева на декар**. Първоначалната стойност на имота е в размер на : **260,94** /Двеста и шестдесет лева и 94 стотинки/ **лева**.

7. Поземлен имот с идентификатор **38558.16.770**, с обща площ **68812** кв.м., находящ се в м. **"Три Поляни"**, землището на град Копривщица, с начин на трайно ползване – нива, АОС №1167/08.12.2017 г. при начална тръжна цена **20,00** /двадесет/ **лева на декар** и стъпка на наддаване в размер на **2,00** /два/ **лева на декар**. Първоначалната стойност на имота е в размер на : **1376,24** /Хиляда триста седемдесет и шест лева и 24 стотинки/ **лева**.

8. Поземлен имот с идентификатор **38558.16.740**, с обща площ **118727** кв.м., находящ се м. **"Три Поляни"**, землището на град Копривщица, с начин на трайно ползване – нива, АОС №1215/15.04.2015 г. при начална тръжна цена **20,00** /двадесет/ **лева на декар** и стъпка на наддаване в размер на **2,00** /два/ **лева на декар** . Първоначалната стойност на имота е в размер на: **2374,54** /Две хиляди триста седемдесет и четири лева и 54 стотинки/ **лева**.

II. Депозит за участие в размер на **10%** от първоначалната тръжна цена, който се внася в касата на община Копривщица до **16,30 часа на 21.02.2018 г.** или по сметката на общината: **IBAN: BG87 CECB 9790 33A9 1282 00, BIC: CECB BGSF при Централна кооперативна банка АД – кл.Карлово**

III. Документите за участие в търга за всеки отделен имот се подават до **17,00 часа на 21.02.2018 г.** в деловодството на общината, в запечатан непрозрачен плик, върху който се отбелязват името на участника и цялостното наименование на обекта за който участва.

IV. Търгът да се проведе на **22.02.2018 г. от 13,30 часа** в сградата на общината, в **стаята на Дирекция „ТСУ“ при община Копривщица.**

V. Срока за отдаване под наем **10 /десет/ стопански години.**

VI. Утвърждавам тръжна документация на стойност **5,00 (пет) лева**, която се заплаща в касата на община Копривщица преди получаване на същата.

VII. Необходими документи за участие: конкретизирани в тръжната документация.

VIII. Ред, начин и условия за провеждане на търга по реда на **Глава VIII от НРПУРОИ**, приета с **Решение №173/31.03.2017 г. на Общински съвет – Копривщица.**

IX. Да се публикува обява за търга в един регионален вестник, да се качи на сайта на община Копривщица и се обяви на видно място в сградата на общинска администрация и местата определени за това.

X. Обявата да съдържа информация за вида на процедурата, място и срок за подаване на документите, цена и начин на плащане, дата и място на провеждане на търга.

XI. При липса на достатъчно кандидати за провеждане на търга определям дата **01.03.2018 г. от 13,30 часа** за повторно провеждане на същия.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на отговорните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

За кмет на община Копривщица
инж. Тони Георгиев Малинов

/Съгласно Заповед РД№23/25.01.2018г./

