



ОБЩИНА КОПРИВЩИЦА

О Б Я В А

В изпълнение на Заповед РД№154/11.07.2018г. на Кмета на община Копривщица и на основание чл.87 ал.1 от НРПУРОИ,

О Т К Р И В А М:

I. Процедура по провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на следните имоти:

- Сграда за търговия /магазин за сувенири/ с идентификатор **38558.4.372.5**, със застроена площ 26 кв.м., находящ се в ПИ с идентификатор 38558.4.372 с АОС №65/15.12.1999г. – **при начална тръжна цена от 90 лв. на месец без ДДС.**

- Сграда за търговия /помещение за вестници и офиси/ с идентификатор **38558.5.95.1**, със застроена площ 20 кв.м., находящ се в ПИ с идентификатор 38558.5.95 с АОС №27/06.01.1997г. – **при начална тръжна цена от 69 лв. на месец без ДДС.**

- Сграда за търговия /павилион при пощата/ с идентификатор **38558.5.122.1**, със застроена площ 13 кв.м., находящ се в ПИ с идентификатор 38558.5.122 с АОС №1/01.06.1996г. – **при начална тръжна цена от 45 лв. на месец без ДДС.**

- Поземлен имот с идентификатор **38558.6.490**, с площ 1694 кв.м., начин на трайно ползване: Незастроен имот за курортно-рекреационен обект, с АОС№1380/20.04.2016г. - **при начална тръжна цена от 30,69 лв. на година.**

1. Депозит за участие в размер на **10%** от началната тръжна цена, който се внася в касата на община Копривщица до **16:30 часа на 08.08.2018 година** или по сметката на общината: **IBAN: BG87 CECB 9790 33A9 1282 00, BIC:CECB BGSF** при **Централна кооперативна банка АД – кл.Карлово.**

2. Документите за участие в търга за всеки отделен имот се подават **до 17:00 часа на 08.08.2018 година** в деловодството на общината, в запечатан непрозрачен плик, върху който се отбелязва името на участника и цялостното наименование на обекта, за който участва.

3.Оглед на обекта може да бъде извършен всеки работен ден от **8:00 часа до 16:30 часа до 08.08.2018 година** след представяне на квитанция за закупени тръжни документи и внесен депозит.

4. Търгът да се проведе на **09.08.2018 година от 13:30 часа** в сградата на общината, в Заседателната зала при община Копривщица.

5. Срок за отдаване под **наем 5 години.**

6. Утвърждавам тръжна документация на стойност **5,00 (пет) лева**, която се заплаща в касата на община Копривщица, преди получаване на същата.

7. Необходими документи за участие: конкретизирани в тръжната документация.

8. Ред, начин и условия за провеждане на търга по реда на Глава VIII от НРПУРОИ, приета с **Решение №173/31.03.2017г.** на Общински съвет – гр.Копривщица.

В изпълнение на Заповед РД№155/11.07.2018г. на Кмета на община Копривщица и на основание чл.87 ал.1 от НРПУРОИ,

О Т К Р И В А М:

II. Процедура по провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на следния недвижим имот – частна общинска собственост, както следва:

- Поземлен имот с идентификатор **38558.5.172**, с площ **126 кв.м.** в едно с **ЕДНОЕТАЖНА СГРАДА**, с идентификатор **38558.5.172.1**, със ЗП **72 кв.м.**, с АЧОС №82/03.02.2000г., урбанизирана територия, с административен адрес ул."Нешо Шабанов"№32, „Боянова фурна“ – обявена в ДВ бр.53 от 1975г. за недвижим архитектурно - строителен паметник на културата с категория „местно значение“, при начална тръжна цена – **13 800 лв. /Тринадесет хиляди и осемстотин лева/.**

1. Депозит за участие в размер на **10%** от началната тръжна цена. Внася се в касата на община Копривщица до **16:30 часа на 08.08.2018 година** или по сметката на общината: **IBAN: BG87 CECB 9790 33A9 1282 00, BIC: CECB BGSF** при Централна кооперативна банка – клон Карлово.

2. Документите за участие в търга за всеки отделен имот се подават до **17:00 часа на 08.08.2018 година** в деловодството на общината, в запечатан непрозрачен плик, върху който се отбелязват името на участника и цялостното наименование на обекта, за който участва.

3. Оглед на обектите може да бъде извършван всеки работен ден от **8:00 часа до 17:00 часа до 08.08.2018 година** след представяне на квитанция за закупени тръжни документи и внесен депозит.

4. Търгът да се проведе **на 09.08.2018 година от 14:10 часа** в сградата на общината в Заседателната зала при община Копривщица.

5. Договорът за продажба се сключва с Кмета на общината и спечелилият участник в 7-дневен срок от влизане в сила на Заповедта по чл.110 от НРПУРОИ и представени документи за извършено плащане от 2% режийни разноски по сделката и 3% местна такса съгласно чл.47 ал.2 от ЗМДТ. Внесеният депозит не се прихваща от продажната цена.

6. Утвърждавам тръжна документация на стойност **5,00 (Пет) лева**, която се заплаща в касата на община Копривщица преди получаване на същата.

7.Необходими документи за участие: конкретизирани в тръжната документация.

8. Ред, начин и условия за провеждане на търга по реда на Глава VIII от НРПУРОИ, приета с **Решение №173/31.03.2017г.** на Общински съвет – гр. Копривщица.


кмет на община Копривщица
Генчо Герданов