

До
Кмет на община Копривщица

УВЕДОМЛЕНИЕ

От ЕТ „АПК-КОПРИВЩИЦА-ЛЮБЕН ЙОВКОВ”

Пълен пощенски адрес: п.к.2070, Гр.Копривщица, ул. „Георги Бенковски” №33

ЕИК по БУЛСТАТ 202384808

Телефон, факс, e-mail: телефон 07184/2195, факс 07184/2194

Управител/директор на фирмата-възложител: Любен Радославов Йовков

Лице за контакти /име, телефон/ Радослав Любчов Йовков- пълномощник, тел.
0899811780

На основание чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредба за ОВОС, ДВ, бр.25/ 2003г., изм. и доп.) Ви уведомяваме за нашето инвестиционно предложение за строителство на : „Ново млекопреработвателно предприятие с парокотелно и складове”

Местоположение: поземлен имот с идентификатор 38558.6.304, гр. Копривщица, общ. Копривщица, обл. София

Моля за Вашето становище относно реализацията на инвестиционното предложение, предвид устройствената зона, в която попада територията, както и относно проявения обществен интерес към него.

Прилагам:

1. Информация по чл. 4, ал. 3 от Наредбата за ОВОС;
2. Обява, с която да бъде информирано засегнатото население на територията на Вашата община/район/кметство.

Възложител:



Информация за инвестиционно предложение за изграждане на

„Ново млекопреработвателно предприятие с парокотелно и складове” в поземлен имот с идентификатор 38558.6.304, гр. Копривщица, общ. Копривщица, обл. София

/Информация по чл. 4, ал. 3 от Наредбата за ОВОС/

I. Данни за възложителя:

1. ЕТ „АПК-КОПРИВЩИЦА-ЛЮБЕН ЙОВКОВ”, ЕИК по БУЛСТАТ 202384808
2. Пълен пощенски адрес: п.к.2077, гр.Копривщица, ул. „ Георги Бенковски” № 33
3. Телефон, факс и e-mail: тел., , 07184/2195 факс: 07184/2194,
4. Лице за контакти: Радослав Любчов Йовков-0899811780

II. Резюме на предложението

Инвестиционното предложение предвижда преустройство и модернизация на съществуваща административно-промишлена сграда в административна сграда на новоизграждащо се млекопреработвателно предприятие, находящо се в ПИ 38558.6.304 в строителните граници на гр.Копривщица. Капацитета на млекопреработвателното предприятие ще бъде преработка на 5 тона мляко в кисело мляко, сирене и кашкавал.

Предвижда с в поземления имот да се премахнат няколко от съществуващите стари и непригодни за новата дейност промишлени сгради и на тяхно място ще се изградят нова, отговаряща на нуждите промишлена сграда със складово помещение, сграда за обслужващия персонал, както и ще се преустрои съществуващата административно-промишлена сграда в административна сграда на новоизграждащото се млекопреработвателно предприятие.

Захранването с вода на новоизграденото млекопреработвателно предприятие ще се реализира посредством съществуващо сградно водопроводно отклонение, което е с необходимия дебит.

Захранването с ел.енергия ще се извърши от съществуващо сградно отклонение за ел.захранване, което е с нужния за целта капацитет.

Комуникационният достъп ще се подsigури посредством съществуващия вход от източната граница на имота.

Конструкцията на новопроектираните сгради е смесена- стоманобетонова и дървена. Нулевия цикъл ще се изпълни от стоманобетониви фундаменти и настилки, а връхната конструкция на производствената сграда ще се изпълни от дървена носеща конструкция облечена с дърво от вън, а от вътре ще се монтират термопанели, съгласно изискванията на млекопреработвателните предприятия.

Отоплението на сградите е предвидено да е на твърдо гориво.

III. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение:

Инвестиционното намерение отговаря на предвиденото в момента предназначение на имота, а именно за друг вид дейност и складове и ще се ползва за преработка на млякото от собствената ми козеферма, която се намира извън строителните граници на гр.Копривщица.

IV. Местоположение на площадката

- **Населено място** – гр. Копривщица,
- **Община** - Копривщица,
- **поземлен имот по кадастрална карта:** 38558.6.304,
- **географски координати** (по възможност във WGS 1984) – приложен координатен регистър,
- **собственост** – частна собственост ,
- **Близост до или засягане на защитени територии и територии за опазване обектите на културното наследство** - Имотът е в урбанизирана територия и не засяга защитени територии.
- **Очаквано трансгранично въздействие** - Очаквано трансгранично въздействие няма,
- **Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура** - Не се предвижда промяна на съществуващата или изграждане на нова инфраструктура за изграждането и ползването на новия обект. Ще се използва съществуващата пътна връзка.

V. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията, предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди

1. Не се предвижда използване на природни ресурси по време на строителството и при експлоатацията на инвестиционното предложение. По време на строителството ще се използват единствено строителни материали доставени от строителни складове и бетонови възли.

2. По време на строителството и по следващата експлоатация на обекта ще бъде използвана вода от водопроводната мрежа на града, посредством съществуващото сградно водопроводно отклонение находящо се в имота, което е с необходимия дебит за производствени и противопожарни нужди..

3. При реализацията на проекта няма да се предизвикат процеси, водещи до замърсяване на повърхностните и подпочвените води.

VI. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

1. По време на строителството на обекта се очаква да се образуват незначителни количества строителни и битови отпадъци.

Битови отпадъци - ще се генерират от дейността на персонала, нает за извършване на строителните работи. Битовите отпадъци ще се събират в съдове осигурени от фирмата наета за сметосъбиране от Община Копривщица, и ще се извозват от тях на определените за целта места.

Строителни отпадъци – ще се генерират при строителните работи;

Отпадъците от разрушаването на сградата и от изкопните работи ще се вложат в обратните насипи необходими за реализирането на вертикалната планировка на инвестиционното предложение.

Производствени и опасни отпадъци - няма да се генерират при реализацията на инвестиционното предложение.

2. По време на експлоатацията на обекта отпадъците, които ще се генерират ще са само битови. Същите ще се събират в съдове осигурени от фирмата наета за сметосъбиране от Община Копревщица, и ще се извозват от тях на определените за целта места.

VII. Очаквани количества и тип отпадъчни води (битови/промишлени), предвиден начин на тяхното третиране - локално пречиствателно съоръжение/станция, заустване в канализация/воден обект, собствена яма или друго, сезонност и др.:

Отпадните води ще са битови и промишлени. Битовите ще бъдат от тоалетните и ще бъдат включени в съществуващото сградно канализационно отклонение.

Промишлените отпадъчните води вследствие от експлоатация на новоизграденото предприятие, ще бъдат с нужните показатели, изискуеми от Закона за водите преди да бъдат заустени в съществуващото сградно канализационно отклонение към градската канализация.

Възложител: 
/Любен Йовков/
Копревщица

О Б Я В А

до заинтересованите лица и общественост

На основание чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредба за ОВОС, ДВ, бр. 25/2003 г., изм. и доп.)

ЕТ „АПК-КОПРИВЩИЦА-ЛЮБЕН ЙОВКОВ”

гр.Копривщица, ул. „ Георги Бенковски” № 33

СЪОБЩАВА

на засегнатото население, че има инвестиционно предложение за строителство на „Ново млекопреработвателно предприятие с парокотелно и складове” в поземлен имот с идентификатор 38558.6.304, гр. Копривщица, общ. Копривщица, обл. София

За контакти Радослав Любчов Йовков- пълномощник, тел. 0899811780

Писмени становища и мнения се приемат в РИОСВ, гр. София – 1618, бул. “Цар Борис III” № 136, ет. 10, e-mail: riew-sofia@riew-sofia.government.bg

Приложение:

1. Информация по чл. 4, ал. 3 от Наредбата за ОВОС